

AVISO DE PRIVACIDAD

Terminos y Condiciones

DM Inmobiliaria

Con fundamento en los artículos 15 y 16 de la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de Particulares hacemos de su conocimiento que DM Inmobiliaria, con domicilio en Calle 3 Oriente Núm. 101-3B Edif. San Antonio, Tehuacán, Estado de Puebla, CP. 75700, es responsable de recabar sus datos personales, del uso que se le dé a los mismos y de su protección. Datos de contacto del departamento de protección de datos personales:

Responsable del área: DULCE MARÍA PERÉZ ALBINO

gerencia@dminmobiliaria.mx

Teléfono: (238) 688-43-64

¿QUÉ DATOS PERSONALES RECABAMOS DE USTED Y DE DÓNDE?

Para las finalidades antes mencionadas, requerimos obtener los siguientes datos personales:

- Nombre completo, edad
- Estado civil
- Teléfono fijo y/o celular
- Correo electrónico
- Dirección
- Nivel de escolaridad
- RFC y CURP
- Nivel de ingreso
- Estados de cuenta de nómina
- Números de seguro social
- Comprobantes oficiales que acrediten su identidad y la información que Usted declara

Los datos los obtenemos únicamente de dos formas:

- Cuando usted personalmente nos los proporciona
- Cuando con permiso de usted tenemos acceso a la base de datos del SAT, FOVISSSTE, INFONAVIT, IMSS etc.

USOS Y FINALIDADES DE SUS DATOS PERSONALES

Los Datos Personales que proporcione a DM Inmobiliaria serán tratados, además de para cumplir con las obligaciones derivadas de la relación que con usted pudiera crearse, con las siguientes finalidades:

1. Proporcionarle información sobre inmuebles, servicios, promociones, u otras actividades o propuestas de interés de DM Inmobiliaria.
2. Proporcionar su información a nuestros Asesores Inmobiliarios designados para atenderle físicamente, así como para contactarlo para dar mayor o nueva información solicitada con tales fines, o dar información de sus empresas operadoras de marca o subsidiarias, con fines informativos, o de promoción.
3. Para contactarlo en relación con la atención que ha recibido por parte del Asesor Inmobiliario designado, o para que la Coordinación de Atención a Clientes pueda brindarle información oportuna de los temas de su interés.
4. Para que usted participe en promociones, u otras actividades de DM Inmobiliaria.
5. Para brindarle nueva información sobre inmuebles con las características de su interés, o algún otro tema, de otros servicios relacionados, o como resultado de las evaluaciones que haya realizado respecto de los inmuebles.
6. Para dar seguimiento relativo a convenios o contratos de algún o algunos inmuebles que en carácter de propietario, o como cliente, necesitaran realizarse.
7. Solicitarle información para efectos de investigación de mercado.
8. En general, para hacerle llegar información de DM Inmobiliaria.

PARA REALIZAR ALGUNA OFERTA O TRANSACCION DE ALGUN INMUEBLE:

Adicionalmente si usted, realizara alguna transacción a través de DM Inmobiliaria consistente en una oferta u operación de compra, venta o renta de un inmueble, requeriremos los siguientes datos: género, domicilio, número de teléfono, identificación oficial y su número de documento, fecha de nacimiento, método y datos de pago, datos de facturación.

Si usted es el propietario del inmueble adicionalmente a los ya mencionados, requeriremos los siguientes datos del inmueble: De la escritura del inmueble, agua, predial, ubicación, zonificación, y en su caso, régimen de condominio, reglamento de condóminos, y en su caso, del juicio correspondiente. Acta de matrimonio, divorcio, o defunción del cónyuge, dependiendo del estado civil actual que habrá que comprobar al Notario que llegue a participar.

SEGURIDAD

DM Inmobiliaria ha adoptado las medidas de seguridad, administrativas, técnicas y físicas, necesarias para proteger sus datos personales contra daño, pérdida, alteración, destrucción o el uso, acceso o tratamiento no autorizado. Sin embargo, DM Inmobiliaria no puede y por ende no garantiza que no existirá un acceso no autorizado a sus datos personales o que las comunicaciones estén libres de toda interrupción, error o interceptación por terceros no autorizados.

El acceso a sus datos personales, en poder de DM Inmobiliaria se limitará a las personas que necesiten tener acceso a dicha información, con el propósito de llevar a cabo las finalidades identificadas.

TRANSMISIÓN Y TRANSFERENCIA DE DATOS PERSONALES

DM Inmobiliaria, no compartirá, sin su consentimiento previo, sus datos personales con terceros, nacionales o extranjeros, fuera del grupo de empresas autorizadas a operar la marca DM Inmobiliaria, salvo: (a) que la ley o un mandato judicial así lo requieran; (b) que la información deba compartirse con contratistas de DM Inmobiliaria, para llevar a cabo las operaciones internas y cumplir con las finalidades descritas, enviarle nuevos o reciente inmuebles en venta, o renta, enviar un artículo relacionado, almacenar la información física o electrónicamente); (c) para proteger los derechos o bienes de DM Inmobiliaria o sus operadores de marca, o empresas afiliadas (d) que dicha transferencia esté prevista en la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares. Hemos requerido o requeriremos que nuestros contratistas acuerden usar sus datos personales sólo para el fin de llevar a cabo las operaciones para las cuales fueron contratados.

DERECHOS QUE LE CORRESPONDEN

Usted tiene derecho a conocer qué datos personales tenemos de usted, para qué los utilizamos y las condiciones del uso que les damos (Acceso). Asimismo, es su derecho solicitar la corrección de su información personal en caso de que esté desactualizada, sea inexacta o incompleta (Rectificación); que la eliminemos de nuestros registros o bases de datos cuando considere que la misma no está siendo utilizada adecuadamente (Cancelación); así como oponerse al uso de sus datos personales para fines específicos (Oposición). Estos derechos se conocen como derechos ARCO.

Para el ejercicio de cualquiera de los derechos ARCO, usted deberá presentar la solicitud respectiva vía correo electrónico al departamento de protección datos personales citado al inicio de este documento.

En los casos que la oposición verse sobre la recepción de ciertos comunicados, en dichos comunicados se incluirá la opción para salir de la lista de envío y dejar de recibirlos.

CONSENTIMIENTO

Al proporcionar cualquier tipo de información, incluyendo sus datos personales, usted expresamente: (a) acepta las condiciones contenidas en el presente Aviso de Privacidad; (b) está de acuerdo en que la información proporcionada por usted pueda almacenarse, usarse y, en general, tratarse para los fines que se señalan, incluso para fines comerciales y de promoción; (c) otorga a DM Inmobiliaria autorización para obtener, compilar, almacenar, compartir, comunicar, transmitir y usar tal información de cualquier manera o forma, de conformidad con las condiciones establecidas en el presente y las leyes aplicables.

CONTACTO

Preguntas, comentarios, ejercicio de derechos al Departamento de Protección de Datos Personales de DM Inmobiliaria cuyos datos de contacto pueden ser localizados al principio de este aviso de privacidad.